

附件 1

## 服务报价单

项目名称	新增保障房剩余工程量勘测及造价编制 项目
申请人	
申请人资质	
项目负责人 (职称、执业证书)	
项目工作内容	
报价	****元(含税)

年 月 日

## 评标标准

### 一、资格审查

评审小组对申请人资格进行检查。确定符合资格的申请人不少于 3 家后对投标文件进行符合性审查，少于三家则本次评标过程无效。

### 二、评审

#### (一) 评审方法

本项目采用综合评分法。总分为 100 分。

#### (二) 评分办法

分值构成 (总分100分)	企业报价： <u>30分</u> 企业业绩： <u>15分</u> 人员配备及实力： <u>20分</u> 服务方案： <u>35分</u>
评审项	评标标准
企业报价 (30分)	1.收费超过控制价的为无效报价； 2.评标基准价：满足招标文件要求的所有有效投标报价中，最低的投标报价为评标基准价。 投标报价得分=（基准价/企业报价）×30分。
企业业绩 (15分)	自 2022 年 1 月 1 日以来，具有建筑类工程造价咨询业绩，每项得 5 分，最高得 15 分。须提供合同原件的扫描件（日期以合同签订日期为准）。

<p><b>人员配备及实力 (20分)</b></p>	<p>1.具有高级（工程造价）职称的，每人得3分，最高得6分；</p> <p>2.具有“一级造价工程师”证书并同时具有监理工程师资格证的每人得4分，最高得8分；</p> <p>3.每增加一个“一级造价工程师”得2分，最高得6分。</p> <p>注：第1、2项人员可以重复</p>
<p><b>服务方案 (35分)</b></p>	<p>1.工作组织实施方案：服务措施、信息反馈渠道及处理机制，服务成果是否达到服务标准情况进行评分，满分7分；</p> <p>（1）服务方案具有针对性，根据项目需求情况提出详细、具体、明确的服务流程、服务方式方法、服务效果的，得4-7分；</p> <p>（2）较为全面，能符合项目需求，有提出服务流程、服务方式方法、服务成果的，得2-4分；</p> <p>（3）服务方案简单，服务流程不够完整，服务方式方法、服务成果措施简单的，得1-2分；缺项0分。</p> <p>2.内部管理制度：具有财务管理制度、质量控制制度、时效控制制度、风险控制制度、技术档案管理制度等内部管理制度。根据各供应商的规章制度是否符合以下标准进行评审，满分7分；</p> <p>（1）内容详实完整、条理清晰、有可量化的操作措施且切实可行，得4-7分；</p> <p>（2）内容比较完整、有可量化的操作措施、可操作性一般，得2-4分；</p> <p>（3）内容有明显缺失、不完整，得1-2分；缺项0分。</p> <p>3.服务质量保障措施：质量目标明确，并有实现质</p>

量保障措施，具有各阶段的工作内容、工作方法、工作重点、难点分析及相关的处理方法，满分 7 分；

（1）有制定全面的服务质量保障措施，对服务过程中的关键节点有具体质量控制措施和处理方法，能够确保服务质量的，得 4-7 分；

（2）有制定相应的服务质量保障措施，对服务过程中的关键节点有基本的质量控制措施和处理方法，基本保证服务质量的，得 2-4 分；

（3）服务质量保障措施较为简单，对服务过程中的关键节点的质量控制措施欠缺可行性，得 1-2 分；缺项 0 分。

4、服务工作流程：有完善的工作流程及工作计划及实施时间，体现标准化服务，管理服务水平符合国家和行业标准，满分 7 分；

（1）工作流程及工作计划科学合理，得 4-7 分；

（2）工作流程及工作计划合理，得 2-4 分；

（3）工作流程及工作计划基本合理，得 1-2 分；缺项 0 分。

5.进度保障措施:进度保障措施详细、全面，人员配备充足，满分 7 分；

（1）进度保障措施详细、全面，时间安排紧凑，后备岗位人员替补充足，完全满足项目要求，得 4-7 分；

（2）进度保障措施较详细、全面，时间安排较合理，有后备岗位人员，基本符合项目要求，得 2-4 分；

（3）进度保障措施不够详细，时间安排较合理，后备岗位人员不足，得 1-2 分；缺项 0 分。

### **(三) 推荐中标候选人**

评审小组根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 1 名中标候选人。如最高得分为两家或两家以上时，由采购人组成的磋商小组进行磋商确定。

## 廉洁自律承诺书

致：                    公司

为维护公平竞争的市场环境，确保经济活动的廉洁性、合法性和透明度，防止任何形式的不正当交易及腐败行为，我单位作为投标人，郑重承诺如下：

1.严格遵守国家及地方关于招投标、市场竞争的相关法律法规，不使用不正当手段妨碍、排挤相关投标单位或串通投标。

2.不得以任何形式(包括但不限于现金、礼品、有价证券回扣、佣金、提供旅游、娱乐活动等)向招标人员、评标专家或其他利害关系方进行贿赂或给予不正当利益。

3.不进行任何可能影响招标公平、公正的活动或尝试干预评标过程。

如违反上述承诺，我单位愿意接受包括但不限于取消投标资格、中标无效、列入不良行为记录名单等，给招标单位造成损失的，依法承担赔偿责任。

特此承诺。

单位名称(盖章)

日期：